



Ufi  
Üyesi



**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**İZMİR FUARCILIK HİZMETLERİ KÜLTÜR VE SANAT İŞLERİ TİCARET A.Ş.**  
**TEKLİF İSTEME MEKTUBU**

Teklif İsteme Tarihi : 12/10/2020  
Teklif No : 2020 / 347

SIRA NO:	SATIN ALINACAK MAL ve/veya HİZMETİN CİNSİ	Miktar	Birim	Marka	B.Fiyat (K.D.V. Hariç)	Tutar (K.D.V. Hariç)
1	TAŞINIR TAŞINMAZ MALLARIN SİGORTALANMASI HİZMET ALIMİ İŞİ. (FUAR İZMİR) 31/12/2020 – 31/12/2021 Tarihleri arasında 12 Ay süre ile	1	ADET			
2	TAŞINIR TAŞINMAZ MALLARIN SİGORTALANMASI HİZMET ALIMİ İŞİ. (KÜLTÜRPARK) 31/12/2020 – 31/12/2021 Tarihleri arasında 12 Ay süre ile	1	ADET			

Yukarıda belirtilen mal ve/veya hizmet satın alınacaktır. Bu işe alaka gösterdiğiniz takdirde, aşağıdaki şartlar çerçevesinde tanzim edeceğimiz iş bu teklif isteme mektubunu, İdaremiz Satınalma Müdürlüğü'ne imzalı ve kaşeli olarak; kapalı zarf içinde elden, faks (teyit alınız), e-posta olarak gönderilmesini rica ederiz.

**TEKLİF VERME VE SATINALMAYA İLİŞKİN HUSUSLAR:**

- Teklifinizi en geç **19/10/2020 saat 11:00**'a kadar İZFAŞ Satınalma Müdürlüğü'ne gönderiniz.
  - Adres : Zafer Mahallesi 840 Sokak Fuar Alanı Apt. No:2 Gaziemir / İZMİR
  - E-posta : [satinalma@izmirfair.com.tr](mailto:satinalma@izmirfair.com.tr)
  - Faks : 0.232.497 11 90-87
  - Tel : 0.232.497 11 85-86-88-89
- Teklifinizi, K.D.V. hariç birim fiyat ve toplam tutar olarak TL (Türk Lirası) bazında veriniz. Teklif mektubunun ve varsa teknik şartnamenin her sayfasını kaşeleyip imzalayınız. Teklif ettiğiniz mal/hizmet için orijinal veya dengi ürüne ait marka ve garanti süresini belirtiniz. Garanti süresi belirtilmeyen teklifler için mevzuattaki geçerli süreler kabul edilecektir.
- Teklif mektubunuzda teklif edilen mal ve/veya hizmetin toplam tutarı; 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu Doğrudan Temin Usulü ile yapılan alımlarda, 3/g İstisna alımlarında, diğer alımlar veya diğer ihale usulleriyle ihale edilmesine karar verilmesi halinde yaklaşık maliyet tespitinde değerlendirileceğinden son fiyatınızı yazınız.
- Teklif süresi:** Teklif mektubundaki fiyatlar, son teklif verme tarihinden itibaren 30 (otuz) takvim günü süreyle geçerli olacaktır.
- Teslim adresi:** İdarenin Ambarına teslim edilecektir.
- Teslim süresi:** Taahhüt edilen mal ve/veya hizmet, ekteki şartnamede ve/veya sipariş formu ile belirtilen teslim süresinde teslim edilecektir. Teklif mektubunuzda belirteceğiniz teslim süreleri "takvim günü" olarak belirtilecektir. İş günü olarak belirtilen teslim süreleri "takvim günü" olarak değerlendirilecektir.
- İdare istediği takdirde, mal ve/veya hizmet alımları için sözleşme yapacak, teminat alacak ve oluşacak damga vergisi yüklenici tarafından ödenecektir.
- Kesin Teminat:** İdarece istenilmesi durumunda, sözleşme imzalanmadan önce yüklenici tarafından sözleşme bedelinin en az % 6 (yüzde altı)'sı oranında kesin teminat verilecektir. Teminat tutarının nakit olarak verilmesi durumunda, İdarenin belirteceği banka hesabına dekontunun üzerine sözleşme konusu alımın bilgileri yazdırılarak yatırılacaktır.
- Ödeme:** Mal ve/veya hizmetin teslimi ve kabulüne müteakip ekli şartnamelerde aksine bir süre yoksa en geç 30 (otuz) gün içinde ödeme yapılacaktır. Ödemelerde "borcu yoktur" belgesi yüklenici tarafından ibraz edilecektir.
- Diğer Hususlar:** Teklif veren istekli/istekliler, yukarıdaki şartlarla birlikte varsa teknik şartname ve/veya numunede istenen özellikleri aynen kabul etmiş sayılır. İdare mal ve/veya hizmeti alıp almamakta veya bir kısmını almakta serbesttir.

**EK – Teknik Şartname**

**TEKLİF VEREN FİRMANIN/KİŞİNİN:**

Adı, Unvanı :  
Adres :  
Tel/Faks :  
Vergi/T.C. No :

**FUAR İZMİR**  
**TAŞINIR – TAŞINMAZ MALLARIN SİGORTALANMASI İŞİNE AİT TEKNİK ŞARTNAMEDİR**

**İŞİN KONUSU**

Fuar İzmir alanında mevcut olan, aşağıda miktar ve bedelleri belirtilen taşınır ve taşınmaz malların 31.12.2020 – 31.12.2021 tarihleri arasında sigortalanması işi.

**1-YANGIN SİGORTASI**

<b><u>SİGORTALANACAK VARLIKLAR</u></b>	<b><u>SİGORTA DEĞERİ</u></b>
<b>BİNA SİGORTA DEĞERİ</b>	<b>723.087.216,05 TL</b>
<b>MAKİNE TESİSAT SİGORTA DEĞERİ</b>	<b>33.828.380,70 TL</b>
<b>ELEKTRONİK CİHAZLAR</b>	<b>48.156.825,18 TL</b>
<b>DEMİRBAŞ MALZEMELER</b>	<b>9.005.381,94 TL</b>
<b>AMBAR SARF MALZEME</b>	<b>1.687.400,00 TL</b>

**TEMİNAT ŞARTLARI**

Yangın sigortası genel şartları, yangın, yıldırım, infilak, fırtına, kar ağırlığı, sel su baskını, yer kayması, dahili su, kara ve hava taşıtları çarpması, duman, dolu, yakıt sızıntısı, enkaz kaldırma, deprem, hırsızlık, GLKHHKNH, Terör, yangın ve infilak mali mesuliyet, alternatif işyeri masrafları, izolasyon eksikliği ve aşağıdaki özel şartlar ve aşağıda yazılı ek teminatlar

Bu poliçe ile teminat altına alınan tüm sigortalanacak olan varlıklar için TAM ZİYA olması halinde; hasar gören varlıkların sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip yeni bir varlığın bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip varlıkların bulunamıyor ise hasar gören varlığın, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip yapıya, malzemeye, binaya ve elektronik cihazlara kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.

**Yangın ve infilak mali mesuliyetinde;**

Malikin kiracıya karşı sorumluluğu teminatı	129.800,00 TL
Malikin komşuluk sorumluluğu teminatı	129.800,00 TL

**MUAFİYET**

GLKHHKNH ve Terör sonucu meydana gelecek her bir hasarda %100(YÜZDEYÜZ) sigorta bedelinin %20(YÜZDEYİRMİ)'si sigortalı üzerinde kalmak ve %80(YÜZDESEKSEN)'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere % 2(YÜZDEİKİ) tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Fuar İzmir -1

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

Deprem sonucu meydana gelecek her bir hasarda %100(YÜZDEYÜZ) sigorta bedelinin %20(YÜZDEYİRMİ)'si sigortalı üzerinde kalmak ve %80(YÜZDESEKSEN)'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere % 2(YÜZDEİKİ) tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Sel veya su baskını sonucu meydana gelecek her bir hasarda %100(YÜZDEYÜ) sigorta bedelinin %20(YÜZDEYİRMİ)'si sigortalı üzerinde kalmak ve %80(YÜZDESEKSEN)'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere % 2(YÜZDEİKİ) tenzili muafiyet uygulanacaktır. Ancak bu muafiyet 59.000 euro ile sınırlı olacaktır.

### **ÖZEL ŞARTLAR**

1) Elektrik akımının ve/veya atmosferik elektriğin kısa devre, ani voltaj iniş çıkışı ve topraklama nedeniyle elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik ve elektronik cihazlarına veya bunların ayrılmaz eklerine doğrudan veya dolaylı olarak verebileceği hasarlar teminata dahil edilmiştir. Binada döşeli bulunan sabit kablolarda meydana gelebilecek alevsiz yangınlar teminata dahil edilmiştir. (Yıldırımın dolaylı etkisinden kaynaklanabilecek her türlü zarar da bu kloz çerçevesinde değerlendirilecektir.)

2) Açıkta bulunan mal varlıkları dahil edilmiştir.

3) Cam kırılması; aynalar,kapı camları,dekoratif camlar,sehpalar,masalar,vitrav vb. şeklinde tüm camlar dahil olmak üzere yıllık 165.200,00TL (YÜZALTMİŞBEŞBİNİKİYÜZTÜRK LİRASI ) bedelle teminata dahil edilmiştir.

4) İlgili poliçe Türkiye İstatistik Kurumu'nun **TEFE** oranında enflasyona endekslidir.

### **EK TEMİNATLAR**

#### **2) ELEKTRONİK CİHAZ TEMİNATI**

#### **TEMİNAT ŞARTLARI**

Yangın sigortası genel şartları, yangın, yıldırım, infilak, fırtına, kar ağırlığı, sel su baskını,yer kayması, dahili su, kara ve hava taşıtları çarpması, duman, dolu, yakıt sızıntısı, enkaz kaldırma, deprem, hırsızlık, GLKHHKNH, Terör, yangın ve infilak mali mesuliyet, Elektronik cihaz sigortası genel şartları ve aşağıdaki yazılı özel şartlar

#### **ELEKTRONİK CİHAZ TEMİNATINA KONU CİHAZLAR (TL)**

-BİLİŞİM SİSTEMLERİ.....	4.467.128,11 TL
- UPS.....	92.151,12 TL
-PERSONEL KART BASMA MAKINASI.....	61.265,60 TL
-OTOPARK BARIYERLERİ.....	82.718,00 TL
-BARKOD YAZICILAR.....	174.217,93 TL
- KLİMALAR.....	79.945,00 TL

**Fuar İzmir -2**

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi



-GAZLI SÖNDÜRME SİSTEMLERİ.....	822.764,84 TL
-ROOFTOP HAVALANDIRMA CİHAZLARI.....	20.192.267,82 TL
-JETFANLI OTO PARK HAVALANDIRMA SİSTEMLERİ.....	2.419.915,70 TL
-TELSİZ AĞLARI ALT YAPISI.....	2.591.151,97 TL
-KAMERA SİSTEMİ VE KAMERALAR.....	2.763.301,17 TL
-ELEKTRİKLİ SCOTHER.....	12.390,00 TL
-FOTOSELLİ KAPILAR.....	778.800,00 TL
-KOMPRESÖR.....	1.837.968,00 TL
-VRF KLİMALAR.....	995.566,00 TL
-22 ADET TRAFO MERKEZİ ... (HÜCRE KESİCİ KABLOLAMA V.B. )	2.596.000,00 TL
- KIOSK.....	35.772,30 TL
-FOTOĞRAF MAKİNALARI.....	97.350,00 TL
- SANTRAL SİSTEMLERİ.....	155.760,00 TL
- X RAY CİHAZLARI.....	1.592.905,60 TL
- KAPI DEDEKTÖRÜ.....	80.476,00 TL
-TELEFON TESİSATI.....	765.820,00 TL
-SES VE ANONS SİSTEMLERİ.....	765.820,00 TL
-AYDINLATMA PRİZLER.....	3.675,94 TL
- BİLGİSAYAR VE LABTOPLAR.....	1.056.801,34 TL
YANGIN ALGILAMA İHBAR SİSTEMLERİ.....	2.405.762,26 TL
KABLOSUZ AĞ YAYINLAYICI.....	106.200,00 TL
YEDEKLEME ÜNİTESİ.....	1.122.930,48 TL
<b>TOPLAM.....</b>	<b>48.156.825,18 TL.</b>

#### MUAFİYET

Behar hasarda minimum 590,00 TL (BEŞYÜZDOKSANTÜRK LİRASI) olmak üzere hasarın %1 (YÜZDEBİR)'i

#### ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTASI ÖZEL ŞARTLARI :

- Ekipmanların mekanik aksamaları da teminata dahil edilecektir.

Fuar İzmir -3

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

- Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki hasarlar teminata dahil edilmiştir. Taşınabilir cihazların araçtan çalınmaları durumunda cihazların dışarıdan bakıldığında görünmeyecek bir yerde bulunması yeterli olacaktır.
- Bu poliçe ile teminat altına alınan cihazların TAM ZİYA olması halinde; hasar gören cihazın sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip yeni bir makine bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip cihaz bulunamıyor ise hasar gören cihaz, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip cihazın kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.
- İlgili poliçe Türkiye İstatistik Kurumu'nun belirttiği **TEFE** oranında enflasyona endekslidir

### **3) KASA YANGIN VE KASA HIRSIZLIK SİGORTASI**

Sigortalanacak 2 adet kasanın;

Ebatları Boy: 80,5 cm En: 50,5 cm Derinlik 42 cm  
Ebatları Boy: 82 cm En: 38 cm Derinlik 42 cm  
Metal görünümlü demir döner kollu, 2 anahtar girişli

Kasa bedeli( herbir kasa için )	1.180,00 TL
Sigorta bedeli	295.000,00 TL

### **KASA YANGIN TEMİNAT ŞARTLARI**

Yangın Sigortası Genel Şartları, Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve tüm ek teminatlar

### **ÖZEL ŞARTLAR**

Bir hırsızlık ve/veya hırsızlığa teşebbüs sonucu kasanın kendisi bulunduğu adresten götürülürse, kasanın kendisi de emtia olarak değerlendirilecek ve poliçedeki kasa bedeli ödenecektir. Ayrıca hırsızlık sonucu kasanın bulunduğu adresten götürülmesi sonucu oluşan diğer hasarlar teminata dahil edilmiştir.

### **4) MAKİNE TESİSAT SİGORTASI**

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve Makine Kırılması Genel şartları ve aşağıda yazan özel şartlar

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

**Fuar İzmir -4**

**MAKİNA TESİSAT SİGORTASINA KONU MAKİNALAR (TL) :**

-YANGIN POMPA GRUPLARI .....	1.430.926,52 TL
-HİDROFOR GRUPLARI .....	176.870,91 TL
-ASANSÖRLER .....	3.458.410,46 TL
-YÜRÜYEN MERDİVENLER .....	3.433.800,00 TL
-JENERATÖRLER .....	3.035.049,42 TL
-TRAFOLAR .....	11.751.745,82 TL
-HIZLI KATLANABİLİR PVC KAPILARI .....	389.400,00 TL
-PVC HANGAR KAPILAR .....	214.170,00 TL
-ELEKTRO FİZYON KAYNAK MAKİNALARI .....	16.520,00 TL
-CONTA KAYNAK MAKİNALARI .....	2.360,00 TL
-İSKELE ŞEKLİNDE MERDİVEN .....	2.006,00 TL
-İSKELE MERDİVEN 8 METRE .....	5.802,05 TL
-İSKELE MERDİVEN 13 METRE .....	3.068,00 TL
- SOĞUK HAVA DEPOSU /VRF SİSTEMLERİ FANLAR .....	5.802,05 TL
-ÖRÜMCEK (SPAYDIRLIFT) .....	584.100,00 TL
-MANLİFT .....	45.949,20 TL
-FORKLİFT .....	137.847,60 TL
-KABLO TESİSATLARI .....	9.118.419,73 TL
-KEPENK .....	10.232,94 TL
-TRANSPALET .....	5.900,00 TL
<b>TOPLAM.....</b>	<b>33.828.380,70TL</b>

**MUAFİYET**

Beher hasarda minimum 590,00 TL(BEŞYÜZDOKSANTÜRKLİRASI) olmak üzere hasarın %1(YÜZDEBİR)'i

- İlgili polişe Türkiye İstatistik Kurumu'nun belirttiği **TEFE** oranında enflasyona endekslidir

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

**Fuar İzmir -5**



## MAKİNE TESİSAT SİGORTASI ÖZEL TEMİNAT ŞARTLARI

Bu poliçe ile teminat altına alınan makinelerin TAM ZİYA olması halinde; hasar gören makinenin sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip yeni bir makine bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip makine bulunamıyor ise hasar gören makine, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip makinenin kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.

### **5) KIYMET NAKLİ SİGORTASI**

Her bir seferde taşınan azami miktar 118.000,00 TL  
Yıllık sefer sayısı 60(altmış) sefer  
Taşıyan kişi sayısı 2(iki) kişi ( 1(bir) kişi mutemet, 1(bir) kişi şöför)

### **TEMİNAT ŞARTLARI**

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve aşağıdaki özel şartlar

### **KIYMET NAKLİ ÖZEL ŞARTLAR**

- 1) Hırsızlık Sigortası Genel Şartlarının A/1-5 maddesinde (öldürme, yaralama, zor ve şiddet kullanma veya tehditle yapılması halinde sigortalı kıymetlerde doğrudan meydana gelen maddi kayıp ve zararlar) belirtilen riske ilave olarak araç ile yapılan taşımalarda aracın uğrayacağı kaza sonucunda, taşınan kıymetinde zarara uğraması teminata dahil edilmiştir.
- 2) Hırsızlık Sigortası Genel Şartlarının A/4-3 maddesinde (grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler)ve A/4-7 maddesinde (terörist eylemler ve bu eylemlerden doğan sabotajlar) belirtilen olaylar nedeni ile taşıyıcının karşı koyması olanaksız durumlarda meydana gelen zararlar da teminata dahil edilmiştir.

### **6) EMNİYETİ SUİSTİMAL SİGORTASI**

Sigortalanacak Personel Sayısı 2(iki) kişi ( 1(bir) mutemet, 1(bir) kişi şöför)  
Taşınan Meblağ 295.000,00 TL

### **TEMİNAT ŞARTLARI**

Sigortalının emrinde ve hizmetinde çalıştırdığı yada sözleşmeli irtibatı olan adı poliçede yazılı şahısların sigortalıya ait para ve kıymetli evrağını veya para ile ölçülebilen mallarını çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya sahtekarlık yolu ile bunlara sahip olmak veya bunlara zarar vermek sureti ile yapacakları emniyeti suistimal halleri neticesinde uğrayacağı zararlara teminat verilmiştir.

### **MUAFİYET**

Beher hasarda tazminat tutarının %3(YÜZDEÜÇ) ile sınırlıdır.

Fuar İzmir -6

  
**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

**KÜLTÜRPARK**  
**TAŞINIR - TAŞINMAZ MALLARIN SİGORTALANMASI İŞİNE AİT TEKNİK ŞARTNAMEDİR**

**İŞİN KONUSU**

Kültürpark alanında mevcut olan, aşağıda miktar ve bedelleri belirtilen taşınır ve taşınmaz malların 31.12.2020 – 31.12.2021 tarihleri arasında sigortalanması işi.

**YANGIN SİGORTASI**

<b><u>SİGORTALANACAK VARLIKLAR</u></b>	<b><u>SİGORTA DEĞERİ</u></b>
İZMİR ULUSLARARASI FUAR ALANI .....	51.558.690,48 TL
MAKİNE TESİSAT SİGORTA DEĞERİ.....	17.434.500,00 TL
ELEKTRONİK CİHAZLAR .....	637.377,00 TL
DEMİRBAŞ MALZEMELER.....	940.455,22 TL
AMBAR SARF MALZEMELER.....	382.910,00 TL

**TEMİNAT ŞARTLARI**

Yangın sigortası genel şartları, yangın, yıldırım, infilak, fırtına, kar ağırlığı, sel su baskını, yer kayması, dahili su, kara ve hava taşıtları çarpması, duman, dolu, yakıt sızıntısı, enkaz kaldırma, deprem, hırsızlık, GLKHHKNH, Terör, yangın ve infilak mali mesuliyet, alternatif işyeri masrafları, izolasyon eksikliği ve aşağıdaki özel şartlar ve aşağıda yazılı ek teminatlar

Bu poliçe ile teminat altına alınan tüm sigortalanacak olan varlıklar için TAM ZİYA olması halinde; hasar gören varlıkların sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip yeni bir varlığın bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip varlıkların bulunamıyor ise hasar gören varlığın, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip yapıya, malzemeye, binaya ve elektronik cihazlara kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.

**Yangın ve infilak mali mesuliyetinde;**

Malikin kiracıya karşı sorumluluğu teminatı	129.800,00 TL
Malikin komşuluk sorumluluğu teminatı	129.800,00 TL

**Kültürpark-1**

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi



**Cam teminatı****41.300,00 TL**

(Aynalar,kapı camları,dekoratif camlar,masa ve sehpa camları,vitray vb. şeklindeki tüm camlar dahil olmak üzere yıllık teminat verilecektir)

**MUAFİYET**

GLKHHKNH ve Terör sonucu meydana gelecek her bir hasarda %100(YÜZDEYÜZ) sigorta bedelinin %20(YÜZDEYİRMİ)'si sigortalı üzerinde kalmak ve %80(YÜZDESEKSEN)'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere % 2(YÜZDEİKİ) tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Deprem sonucu meydana gelecek her bir hasarda %100(YÜZDEYÜZ) sigorta bedelinin %20(YÜZDEYİRMİ)'si sigortalı üzerinde kalmak ve %80(YÜZDESEKSEN)'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere % 2(YÜZDEİKİ) tenzili muafiyet uygulanacaktır

**ÖZEL ŞARTLAR :**

1) Elektrik akımının ve/veya atmosferik elektriğin kısa devre, ani voltaj iniş çıkışı ve topraklama nedeniyle elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik ve elektronik cihazlarına veya bunların ayrılmaz eklerine doğrudan veya dolaylı olarak verebileceği hasarlar teminata dahil edilmiştir. Binada döşeli bulunan sabit kablolarda meydana gelebilecek alevsiz yangınlar teminata dahil edilmiştir. (Yıldırımın dolaylı etkisinden kaynaklanabilecek her türlü zarar da bu kloz çerçevesinde değerlendirilecektir.)

2) Açıkta bulunan mal varlıkları dahil edilmiştir.

3) Cam kırılması; aynalar,kapı camları,dekoratif camlar,sehpalar,masalar,vitray vb. şeklinde tüm camlar dahil olmak üzere yıllık 41.300,00 TL ( KIRKBİRBİNÜÇYÜZ TÜRK LİRASI ) bedelle teminata dahil edilmiştir.

4) İlgili poliçe Türkiye İstatistik Kurumu'nun TEFE oranında enflasyona endekslidir.

**ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTASI****SİGORTALANACAK VARLIKLAR****SİGORTA DEĞERİ**

KLİMALAR .....	68.440,00 TL
KAMERALAR .....	64.900,00 TL
KAPI DEDEKTÖRLERİ .....	365.033,00 TL
ELK. SÜPÜRGE VE YER TEMİZLEME MAKİNASI .....	100.064,00 TL
SANTRAL SİSTEMLERİ VE NETWORK AĞ SİSTEMLERİ .....	38.940,00 TL

**Toplam****637.377,00 TL****Kültürpark-2**

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

**TEMİNAT ŞARTLARI**

Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları ,deprem, GLKHHKNH – Terör ve aşağıdaki özel şartlar

**MUAFİYET**

Beher hasarda minimum 354,00 TL(ÜÇYÜZELLİDÖRT TÜRK LİRASI) olmak üzere hasarın %3(YÜZDEÜÇ)'ü

**ÖZEL ŞARTLAR :**

- 1) Ekipmanların mekanik aksamaları da teminata dahil edilecektir.
- 2) Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki hasarlar teminata dahil edilmiştir. Taşınabilir cihazların araçtan çalınmaları durumunda cihazların dışarıdan bakıldığında görünmeyecek bir yerde bulunması yeterli olacaktır.
- 3) Bu poliçe ile teminat altına alınan cihazların TAM ZİYA olması halinde; hasar gören cihazın sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite,kapasite,işlev ve teknolojiye sahip yeni bir makine bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip cihaz bulunamıyor ise hasar gören cihaz, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip cihazın kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.
- 4) İlgili poliçe Türkiye İstatistik Kurumu'nun belirttiği **TEFE** oranında enflasyona endekslidir

**KASA YANGIN VE KASA HIRSIZLIK SİGORTASI**

Sigortalananacak bir adet kasanın;

Ebatları Boy: 80,5 cm En: 50,5 cm Derinlik 42 cm Metal görünümlü demir döner kollu, 2 anahtar girişli

Kasa bedeli 1.180,00 TL ( BİNYÜZSEKSEN TÜRK LİRASI )  
Sigorta bedeli 118.000,00 TL ( YÜZONSEKİZBİN TÜRK LİRASI )

**TEMİNAT ŞARTLARI**

Yangın Sigortası Genel Şartları, Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve tüm ek teminatlar ile aşağıdaki özel şartlar

**Kültürpark-3**

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

### **ÖZEL ŞARTLAR;**

1) Bir hırsızlık ve/veya hırsızlığa teşebbüs sonucu kasanın kendisi bulunduğu adresten götürülürse, kasanın kendisi de emtia olarak değerlendirilecek ve policedeki kasa bedeli ödenecektir. Ayrıca hırsızlık sonucu kasanın bulunduğu adresten götürülmesi sonucu oluşan diğer hasarlar teminata dahil edilmiştir.

### **MAKİNE TESİSAT SİGORTASI**

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve Makine Kırılması Genel şartları ve aşağıda yazan özel şartlar

#### **MAKİNE TESİSAT SİGORTASINA KONU MAKİNELER (TL) :**

KÜLTÜRPARK ISITMA VE SOĞUTMA SİSTEMİ..... 17.110.000,00 TL

TRAFOLAR ..... 324.500,00 TL

#### **MUAFİYET**

Beher hasarda minimum 590 TL (BEŞYÜZDOKSAN TÜRK LİRASI) olmak üzere hasarın %1(YÜZDEBİR)'i

- İlgili poliş Türkiye İstatistik Kurumu'nun belirttiği TEFE oranında enflasyona endekslidir

#### **MAKİNE TESİSAT SİGORTASI ÖZEL TEMİNAT ŞARTLARI**

- Bu poliş ile teminat altına alınan makinelerin TAM ZİYA olması halinde; hasar gören makinenin sigorta bedelinden eskime payı düşülmeksizin, hasar ödeme tarihinde aynı ve benzer kalite, kapasite, işlev ve teknolojiye sahip yeni bir makine bedeli temin edilir. Ancak teknolojik gelişmeler ve etkenler nedeni ile şayet aynı teknolojiye sahip makine bulunamıyor ise hasar gören makine, sigortacının sorumluluğu sigorta bedeli ile sınırlı olmak kaydı ile aynı işlevi yapan bir üst teknolojiye sahip makinenin kıymeti üzerinden eskime payı düşülmeksizin ikame edilir.

#### **KIYMET NAKLİ SİGORTASI**

Her bir seferde taşınan azami miktar 118.000,00 TL  
Yıllık sefer sayısı 60 (altmış) sefer  
Taşıyan kişi sayısı 2 (iki) kişi ( 1(bir) kişi mutemet, 1(bir) kişi şoför)

#### **TEMİNAT ŞARTLARI**

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ve aşağıdaki özel şartlar

**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi

**Kültürpark-4**



### **ÖZEL ŞARTLAR ;**

1) Hırsızlık Sigortası Genel Şartlarının A/1-5 maddesinde (öldürme, yaralama, zor ve şiddet kullanma veya tehditle yapılması halinde sigortalı kıymetlerde doğrudan meydana gelen maddi kayıp ve zararlar) belirtilen riske ilave olarak araç ile yapılan taşımalarda aracın uğrayacağı kaza sonucunda, taşınan kıymetinde zarara uğraması teminata dahil edilmiştir.

2) Hırsızlık Sigortası Genel Şartlarının A/4-3 maddesinde (grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler) ve A/4-7 maddesinde (terörist eylemler ve bu eylemlerden doğan sabotajlar) belirtilen olaylar nedeni ile taşıyıcının karşı koyması olanaksız durumlarda meydana gelen zararlar da teminata dahil edilmiştir.

### **EMNİYETİ SUİSTİMAL SİGORTASI**

Sigortalananak Personel Sayısı  
Taşınan Meblağ

2(iki) kişi ( 1(bir) mutemet, 1(bir) kişi şöför)  
118.000,00 TL (YÜZONSEKİZBİN TÜRK LİRASI)

### **TEMİNAT ŞARTLARI**

Sigortalının emrinde ve hizmetinde çalıştırdığı yada sözleşmeli irtibatı olan adı poliçede yazılı şahısların sigortalıya ait para ve kıymetli evrağını veya para ile ölçülebilen mallarını çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya sahtekarlık yolu ile bunlara sahip olmak veya bunlara zarar vermek sureti ile yapacakları emniyeti suistimal halleri neticesinde uğrayacağı zararlara teminat verilmiştir.

### **MUAFİYET**

Beher hasarda tazminat tutarının %3(YÜZDEÜÇ) ile sınırlıdır.

  
**Sibel ÖZGÜN**  
İdari İşler Şefi